

## Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt

am Donnerstag, 18.09.2008, 17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Genehmigung der Niederschrift Nr. 19 a über die Fortsetzung der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 15.05.2008; Sitzungsdatum 22.05.2008
- TOP 4 Genehmigung der Niederschrift Nr. 20 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 16.06.2008
- TOP 5 Einwohnerfragestunde

#### **BESCHLUSSVORLAGEN**

- TOP 6 15/0718/1 Bebauungsplan D 47 B "Auricher Straße/Theodor-Storm-Straße" im Stadtteil Barenburg (Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB, beschleunigtes Verfahren);  
- Satzungsbeschluss (Stadium III)
- TOP 7 15/0800 Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB zum Bebauungsplan D 149 und zur 54. Änderung des Flächennutzungsplanes (Flugplatz Emden)
- TOP 8 15/0649/1 54. Änderung des Flächennutzungsplanes (Flugplatz Emden);  
- Feststellungsbeschluss (Stadium III)
- TOP 9 15/0650/1 Bebauungsplan D 149 (Flugplatz Emden);  
- Satzungsbeschluss (Stadium III)
- TOP 10 15/0219/5 Sanierung Barenburg, "Gemeinschaftsinitiative Soziale Stadt Barenburg";  
- Änderung des Wirtschaftsplanes 2008
- TOP 11 15/0808 D 146 Umlegungsanordnung;  
Beschlussfassung über die Anordnung eines Umlegungsverfahrens gemäß §§ 45 ff. des Baugesetzbuches (Umlegungsanordnung)

- TOP 12      15/0818      Bebauungsplan D 143 (Nahversorgungszentrum) auf dem Kaserengelände in Barenburg:  
 - Änderung des Geltungsbereiches und Fortführung des Bebauungsplanverfahrens ohne Bindung an ein konkretes Vorhaben  
 - Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (Stadium I)
- TOP 13      15/0637/1      Bebauungsplan D 151, I. Abschnitt, "Block Ostfriesland" (Stadtteil Barenburg, Auricher Straße);  
 - Abwägung;  
 - Änderung des Geltungsbereichs (Erweiterung)  
 - Erneute Auslegung, Öffentlichkeitsbeteiligung sowie Beteiligung der Behörden und der Träger Öffentlicher Belange (Stadium II)
- TOP 14      15/0798      Bebauungsplan D 146 Abschnitt I, Eisenbahndock, 2. Änderung, Vorhabenbezogener Bebauungsplan (Stadtteil Innenstadt). Vorhabenbezogener Bebauungsplan gemäß § 12 Abs. 3a BauGB im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung);  
 - Aufstellungsbeschluss (Stadium I) und Öffentliche Auslegung (Stadium II)
- TOP 15      15/0799      Bebauungsplan A 31 (Innenstadt, Am Schweckendieckplatz 1, 2, 3, 4 und Nesserlander Straße 1);  
 - Aufstellungsbeschluss (Stadium I)

#### **MITTEILUNGSVORLAGEN**

- TOP 16      15/0589/1      Planfeststellungsbeschluss      Erdgastransportleitung      "Rysum-Midwolda-Tripscompagnie"
- TOP 17      15/0830      Stellungnahme der Stadt Emden zum geplanten Windpark b. v. (Niederlande / Eemshaven)
- TOP 18      15/0779      Stadtgarten - Nutzung von Außenflächen durch gastronomische Einrichtungen

#### **ANTRÄGE VON FRAKTIONEN UND GRUPPEN**

- TOP 19      15/0687/1      Umstellung ÖPNV auf gasbetriebene Busse;  
 - Antrag der FDP-Fraktion vom 04.08.2008
- TOP 20      15/0814      Soleeinleitung in die Ems  
 - Antrag der FDP-Fraktion vom 03.06.2008 und  
 - Antrag der CDU-Fraktion vom 23.07.2008
- TOP 21           Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- TOP 22           Anfragen