

Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt (Nr. 30) und des Ausschusses für Wirtschaft, Hafen und Tourismus (Nr.10)

Sitzungstermin: Montag, 23.03.2009
Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:00 Uhr
Sitzungsort: Ratssaal, Verw. gebäude II

Anwesend:

Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt

Vorsitzender

Südhoff, Johann

SPD-Fraktion

Bornemann, Bernd

Gosciniak, Heinz

Meinen, Regina

Pohlmann, Marianne

für Ihno Slieter

CDU-Fraktion

Janßen, Heinz Werner

Odinga, Hinrich

Verlee, Carmen

für Petra Orth

FDP-Fraktion

Eilers, Hillgriet

Hoofdmann, Erwin

für Erich Bolinius

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Renken, Bernd

Stolz, Wulf-Dieter

für Wulf-Dieter Stolz

Fraktion DIE LINKE. Grundmandat

Koziulek, Stephan-Gerhard

Beratende Mitglieder

van Hoorn, Reiner

von Fehren, Horst

Vertreter des Seniorenbeirates

Vertreter des Stadtteilbeirates Barenburg

Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt (Nr. 30) und des Ausschusses für Wirtschaft, Hafen und Tourismus

Ausschuss für Wirtschaft, Hafen und Tourismus

SPD-Fraktion

Haase, Hans-Dieter
Mecklenburg, Rico
Scheffel, Enno
Stöhr, Friedrich

CDU-Fraktion

Hegewald, Reinhard

Verwaltungsvorstand

Docter, Andreas

Stadtbaurat

von der Verwaltung

Kinzel, Rainer
Fortmann, Ulrich
van Ellen, Bernd

Protokollführung

Scharf, Bianca

Öffentlicher Teil

Zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Beschluss: Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt

Ergebnis: Einstimmig

Zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Beschluss: Die Tagesordnung wird angenommen und um Top 8a) „DSL-Ausbau“ ergänzt. Des Weiteren werden Top 5 und Top 8 zusammen beraten. Es bestehen keine Einwände.

Ergebnis: Einstimmig

Zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Wortmeldungen liegen nicht vor.

Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt (Nr. 30) und des Ausschusses für Wirtschaft, Hafen und Tourismus

MITTEILUNGSVORLAGEN

Zu TOP 4 Sanierung Innenstadt;
- Zwischenbericht
Vorlage: 15/0269/6

Herr Docter begrüßt **Herrn Meier** von der Firma re.urban aus Oldenburg. Die Verwaltung und die an der Sanierung der Innenstadt beteiligten Büros geben einen aktuellen Zwischenbericht über die bisher geleisteten Schritte und Planungen.

Herr Meier bedankt sich dafür, dass er dem Ausschuss die Ergebnisse der Untersuchung vortragen darf. Das Projekt wird im Rahmen des Programms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ gefördert. Die Gesamtmaßnahme ist nach derzeitigem Stand auf 6,12 Millionen Euro kalkuliert. Darüber hinaus stehen für die Aufwertung der Innenstadt weitere Mittel zur Verfügung, z.B. für die Umgestaltung des Stephanplatzes, des Stadtgartens oder der Ratsdelftpromenade.

Anhand einer Präsentation stellte **Herr Meier** die wesentlichen Schritte, Ziele und Merkmale des Rahmenkonzeptes vor.

Die Präsentation steht im Ratsinfosystem zur Verfügung.

Herr Fortmann bedankt sich bei **Herrn Meier** für den interessanten Vortrag und stellt seine Folien vor.

Herr Kinzel stellt das Standortmarketing anhand von Folien vor.

Die Präsentation steht im Ratsinfosystem zur Verfügung..

Frau Eilers möchte wissen, wie sich der am 16.04.2008 beschlossene Wirtschaftsplan in Zukunft darstellen wird und ob Verschiebungen zu erwarten sind.

Emden sollte die Zeichen der Zeit erkennen und seine `Gute Stube` aufmöbeln.

Herr Odinga sieht Emden auf dem Weg zum Venedig des Nordens. Die Stadt Emden liegt mit ihrem Rahmenkonzept auf einem guten Weg. Des Weiteren sollte die Innenstadt auf einige Parkplätze verzichten und stärker das Parkhaus einbinden.

Herr Haase ist erfreut, dass das Gesamtkonzept der Verwaltung gut ausgefüllt wird. Jeder investierte Euro kommt vierfach in den Wirtschaftskreislauf zurück. Die Eigeninitiative der Einzelhändler muss gefördert werden.

Des Weiteren bedankt sich **Herr Haase** bei Herrn Hegewald für den Einsatz bei der Akquisition der Landesmittel zur Sanierung des Roten Siel. Das Profil der maritimen Stadt wird durch das Sanierungsprojekt weiter abgerundet.

Zudem sprach er ein Lob an die Verwaltung aus weil die Bürgerbeteiligung mittlerweile zum festen Bestandteil im Verwaltungsalltag geworden ist.

Herr Hegewald begrüßt die Investitionen in die Innenstadt und stellt fest, dass die ansässigen Einzelhändler eine schwierige Position hätten. Im Gegensatz zu den traditionellen Einzelhändlern würden sich die Filialisten an fast keinen Innenstadtaktivitäten beteiligen. Deswegen sei es ungleich schwer den Anteil der Mittel für eigene Aktivitäten darzustellen. Herr Hegewald hat hier eher Verständnis für den Handel. Des Weiteren begrüßt Herr Hegewald die Höhe der Investitionssumme für das Rote Siel und verweist, mit Hinblick auf den Tourismus, auf dessen Bedeutung.

Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt (Nr. 30) und des Ausschusses für Wirtschaft, Hafen und Tourismus

Herr Stolz wünscht sich mehr Raum für Menschen und verweist in diesem Zusammenhang auf die Sperrung der Innenstadt / Neutorstraße für Automobile. Des Weiteren möchte er auf die scheinbar ungleiche Gewichtung von Kitas und Schulen hinweisen im Gegensatz zu den Investitionen für den geplanten Verwaltungsneubau.

Herr Bornemann spricht ein Lob an die Stadt aus. Ein großes Rad wurde angestoßen und viele Mitbürger würden die innerstädtischen Veränderungen z.B. am Rathausplatz begrüßen.

Herr Docter teilt auf die Frage von Frau Eilers mit, dass die Mittel im Wirtschaftsplan stetig steigen werden und sie zurzeit für Planungen benötigt werden. Er verweist weiterhin darauf, dass hier lediglich kleinere Maßnahmen und Projekte dargestellt werden konnten.

Im Zusammenhang mit den zwei Gruppen von Einzelhändlern, angesprochen von Herrn Hegewald, gibt Herr Docter zu bedenken, dass sich die Eigentümer an der Gestaltung der Innenstadt ebenfalls beteiligen müssen. Filialisten werden zunehmend zu willkommenen Mietern.

Was die Zukunftsfähigkeit von Schulen und sozialen Einrichtungen angeht, wurden seit dem Jahr 2000 viele Maßnahmen in Schulen gesteckt und neue Wege eingeschlagen. Nachhaltigkeit wird groß geschrieben, so verbraucht z.B. das neue Verwaltungsgebäude III. lediglich ein Drittel soviel Energie wie die älteren Verwaltungsgebäude der Stadt.

Abschließend bittet Herr Docter den Rat um Eröffnung neuer Wege für Nachhaltigkeit.

Ergebnis: Kenntnis genommen

Zu TOP 5 Änderung der KMU-Richtlinie
Vorlage: 15/1052

Herr Kinzel weist auf redaktionelle Änderungen hin. Aufgrund der neuen Allgemeinen Gruppenfreistellungsverordnung müssen auf Weisung der Niedersächsischen Investitions- und Förderbank (NBank) redaktionelle Änderungen in der KMU-Richtlinie, die bisher nach der KMU-Freistellungsverordnung gefördert wurden, angepasst werden. Inhaltliche Änderungen sind damit nicht verbunden.

Herr van Ellen erläutert die KMU-Richtlinie, die als Anlage der Vorlage 15/1052 beigefügt wurde. Die alten Regelungen sind „gelb-kursiv“ gekennzeichnet und entfallen und werden durch die „rot“ markierten Texte ersetzt.

Frau Eilers möchte wissen ob die Änderungen von der NBank vorgegeben werden und ob eine Erhöhung der Fördersätze grundsätzlich möglich wäre.

Herr van Ellen teilt mit, dass die redaktionellen Änderungen von der NBank vorgeschrieben werden und diese lediglich zur Vereinfachung der Richtlinie beitragen. Änderungen der Fördersätze sind nicht angedacht. Auf Antrag der CDU-Fraktion vom 23.01.2009 erläutert **Herr van Ellen** gemäß dem Schwerpunkt 1, die kommunale Förderung kleiner und mittlerer Unternehmen.

Die ausführliche Stellungnahme der Verwaltung wurde als Anlage der Vorlage 15/1051 beigefügt.

Herr Hegewald lobt das bestehende KMU-Programm und hält dieses für besonders wichtig, damit nicht nur größere Unternehmen gefördert werden.

Ergebnis: Kenntnis genommen

Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt (Nr. 30) und des Ausschusses für Wirtschaft, Hafen und Tourismus

Zu TOP 6 Neugestaltung der Grünfläche mit Spielplatz "Am Brauersgraben/Stephanstraße"
Vorlage: 15/1045

Herr Stolz beantragt die Vertagung von TOP 6 auf den Stadtentwicklungsausschuss am 30.04.2009.

Ergebnis: Vertagt

Zu TOP 7 Urlauberbus für Ostfriesland
Vorlage: 15/1081

Ergebnis: Vertagt

ANTRÄGE VON FRAKTIONEN UND GRUPPEN

Zu TOP 8 Förderung von klein- und mittelständischen Unternehmen;
- Antrag der CDU - Fraktion vom 23.01.2009
Vorlage: 15/1051

Sh. TOP 5

Ergebnis: Kenntnis genommen

Zu TOP 8a Breitbandverkabelung in Emden;
- Antrag der FDP-Fraktion vom 18.02.2009

Ergebnis: Vertagt.

Zu TOP 9 Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Zu TOP 10 Sachstandsbericht "Sanierungsgebiete"

Ergebnis: Vertagt

Zu TOP 11 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.