

Anlage 2

Bewertung und Gewichtung der Zuschlagskriterien

Kriterien	Multiplikator	0	1	2	3	4	Summe
	<u>Gesamtgewichtung</u>						
Inhalt der Erhebung der ortsüblichen Mietpreise	3						
	<u>Einzelgewichtung</u>						
Baujahr, Wohnungsgröße	3						0
Art des Wohnraums (Wohnung, EFH, DH ...)	1						0
Beinhaltung allen Mietangebotes (privater und öffentlich geförderter Wohnraum)	3						0
Differenzierung unterschiedlicher Wohngebiete (Stadtmitte, dörfliche Stadtteile ...)	3						0
Aktualisierung mindestens alle 2 Jahre	3						0
Benennung des für das jeweilige Wohngebiet angemessenen Preises pro Quadratmeter	3						0
Aussagen zu Barrierefreiheit/Altengerechtigkeit/Behindertenfreundlichkeit von Wohnraum	2						0
Zwischensumme Bewertungspunkte Inhalt der Erhebung							0
	<u>Gesamtgewichtung</u>						
<u>weitere Kriterien</u>	2						
	<u>Einzelgewichtung</u>						
Zeitraum der Erstellung	1						0
Preis für die Erstellung	2						0
Preis für die Aktualisierung	3						0
Anwenderfreundlichkeit	3						0
Service während der Nutzung, Erreichbarkeit bei Problemen und Fragen	3						0
Umfang und Inhalt der Aktualisierung	2						0
Darstellung/Form (Papier, Datei, Programm ...)	3						0
Zwischensumme Bewertungspunkte weitere Kriterien							0
Summe der Bewertungspunkte insgesamt							0

Erläuterungen:

Je höher die Punktzahl, desto besser das Ergebnis. Sofern ein Kriterium vollständig erfüllt wird, erfolgt die Bewertung mit dem Multiplikator 3. Wird ein Kriterium nicht erfüllt, erfolgt die Bewertung mit dem Multiplikator 0.