

Sanierung der Wallschule für eine umfassende IGS Nutzung

Kgr.	Kostengruppe	Teilbetrag EURO	Gesamtbetrag EURO	Zusätzlich
100	Kosten des Baugrundstückes		minimal	
		Summe 1 Baugrundstück	- €	
200	Kosten der Erschließung			
		Summe 2 Erschließung	- €	
300	Kosten des Bauwerks			
		€	- €	
	Kellergesch.		15.000,00 €	
	Erdgeschoß		30.000,00 €	
	1. Obergeschloß		30.000,00 €	
	2. OG		90.000,00 €	
	Lehrküche (Turnhallengeb.)		9.178,00 €	
	Treppenhäuser		11.800,00 €	
	Turnhalle Fenstersanierung	pauschal		45.000,00 €
		Summe 3 Bauwerk	185.978,00 €	
400	Technische Anlagen			
410/420	Abwasser, Wasser-, Gasanlagen			
	Kellergesch.		3.355,00 €	
	Erdgeschoß		3.427,00 €	
	1. Obergeschloß		3.831,00 €	
	2. OG		3.963,00 €	
	Lehrküche (Turnhallengeb.)		2.261,00 €	
440	Beleuchtung, EDV, etc.			
	Kellergesch.		5.200,00 €	
	Erdgeschoß		13.000,00 €	
	1. Obergeschloß		13.000,00 €	
	2. OG		34.000,00 €	
	Lehrküche (Turnhallengeb.)		11.000,00 €	

	Flur			6.500,00 €	
	notwendige Sicherheitseinrichtungen			20.800,00 €	
460	Aufzug- Verkleidung				100.000,00 €
Summe 4 techn. Anlagen				120.337,00 €	

500	Kosten der Außenanlagen				
	Fahrradständer, Sitzgelegenheit, kindgerechte Spielgeräte	pauschal			100.000,00 €
Summe 5 Außenanlagen					100.000,00 €

600	Ausstattung				
	Schule				
	Einrichtung AUR	8	KI	12.000,00	96.000,00 €
	Einrichtung AUR	8	KI	12.000,00	96.000,00 €
	Einrichtung FUR	4	KI	48.000,00	192.000,00 €
	Technikraum	1	KI	30.000,00	30.000,00 €
	Werkraum	1	KI	48.000,00	48.000,00 €
	Aula/Mensa	1	pauschal, kleine Ausgabeküche		20.000,00 €
	Lehrküche i.d. TH	1			45.000,00 €
Summe 6 Ausstattung				527.000,00 €	

	Zwischensumme KGr. 300+400+500			306.315,00 €	
700	Baunebenkosten				19,00
	Baugenehmigung				
	Architekt				
Summe 7 Baunebenkosten				58.199,85 €	

Gesamtkosten	geschätzte Gesamtkosten Brutto	891.514,85 €	245.000,00 €	1.136.514,85 €
---------------------	---------------------------------------	---------------------	---------------------	-----------------------

mögliche Aufteilung der Kosten:	
Kosten im ersten Jahr	699.087,85 €
Kosten im zweiten Jahr	192.427,00 €

Emden , den Okt. 2011