

Protokoll Nr. 24 über die Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement

Sitzungstermin: Montag, 06.06.2016
Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr
Ende der Sitzung: 17:18 Uhr
Sitzungsort: Gebäudemanagement Emden, Bahnhofplatz 9

Anwesend:

Vorsitzender
Hoofdmann, Erwin

SPD-Fraktion
Bruns, Ludger
Grix, Helga
Pohlmann, Marianne
Stöhr, Friedrich

CDU-Fraktion
Odinga, Hinrich

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Lechner, Katja

Stimmberechtigte Sonstige Mitglieder
Koerth, Michael für Eduard Groenewold
Smit, Harry

von der Verwaltung
Baumann, Albert

Protokollführung
Penning, Bianca

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Hoofdmann begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Beschluss: Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Ergebnis: einstimmig

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Beschluss: Die Tagesordnung wird festgestellt.

Ergebnis: einstimmig

Protokoll Nr. 24 über die Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement am 06.06.2016

TOP 3 Genehmigung des Protokolls Nr. 23 über die Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement am 02.05.2016 - öffentlicher Teil

Beschluss: Das Protokoll Nr. 23 über die Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement – öffentlicher Teil - am 02.05.2016 wird genehmigt.

Ergebnis: einstimmig

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

B E S C H L U S S V O R L A G E N

TOP 5 Feststellung des Jahresabschlusses sowie des Lageberichts 2013, Beschluss über die Behandlung des Jahresergebnisses 2013 und Entlastung der Betriebsleitung des Eigenbetriebs "Gebäudemanagement Emden"
Vorlage: 16/2035

Herr Baumann erläutert, warum der Jahresabschluss erst jetzt vorgelegt werden könne. Dies läge zum einen daran, dass die Erstellung des Jahresabschlusses 2012 aufgrund der Umstellung auf das NKR Buchungswesen für das Gebäudemanagement schwierig gewesen sei. Beim Jahresabschluss 2013 gab es technische Probleme mit dem Finanzprogramm (Verknüpfungen funktionierten nicht richtig). Bedauerlicherweise wurden diese Probleme zu spät erkannt und konnten erst mit der Unterstützung des Fachdienstes Finanzen und Abgaben im Frühjahr dieses Jahres behoben werden. Herr Baumann bedankt sich ausdrücklich bei den Kolleginnen und Kollegen des Fachdienstes für ihre Unterstützung.

Nach der Fertigstellung des Jahresabschlusses 2013, wurde dieser an das Rechnungsprüfungsamt übergeben. Dort erfolgte dann die Prüfung, die mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk am 11.05.2016 endete.

Auf der Grundlage des jetzt vorliegenden Jahresabschlusses wird der 2014-er Abschluss nun vorbereitet und in Abstimmung mit dem Fachdienst Finanzen und Abgaben erstellt. Das Ziel sei es, diesen noch in diesem Jahr dem Betriebsausschuss vorzustellen und beschließen zu lassen.

Weiter heißt es von Herrn Baumann, dass man den Vorsatz habe, den Jahresabschluss 2015 und 2016 so zügig wie möglich zu erstellen. Er hofft, den 2015-er im Frühjahr 2017 und den 2016-er im Herbst einbringen zu können.

Herr Odinga bedankt sich für die Vorlage des Jahresabschlusses 2013 und auch für die Erklärung, warum dieser so lange auf sich warten ließ. Zudem erwähnt er, dass man den 2013-er Abschluss bereits mehrere Male angemahnt habe und fügt hinzu, dass man nach so einem langen Zeitraum keinen Einfluss mehr nehmen könne. Glücklicherweise seien keine Fehler gefunden worden und somit könne Herr Odinga dem Jahresabschluss zustimmen und Herrn Baumann die Entlastung erteilen.

Frau Pohlmann trägt vor, dass in der SPD-Fraktion der Jahresabschluss 2013 diskutiert wurde und erwähnt, dass Herr Baumann ja bereits im Vorfeld erklärt habe, warum dieser erst jetzt vorgelegt werden könne. Erfreulich sei, dass der Jahresabschluss 2013 schlussendlich ohne Beanstandung vorgelegt werden könne. Allerdings weist Frau Pohlmann ebenso wie Herr Odinga

Protokoll Nr. 24 über die Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement am 06.06.2016

daraufhin, dass man nicht mehr hätte reagieren können, falls der Jahresabschluss nicht korrekt gewesen wäre. Des Weiteren sei sie erfreut zu hören, dass es das Ziel sei den Jahresabschluss 2014 noch in diesem Jahr vorzulegen. Die SPD-Fraktion stimme dem Jahresabschluss 2013 zu und erteile Herrn Baumann die Entlastung.

Beschluss:

1. Der Bericht des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Emden über die Prüfung des Jahresabschlusses 2013 und der Lagebericht für das Geschäftsjahr 2013 werden festgestellt.
2. Das Jahresergebnis 2013 in Höhe 287.225,45 Euro wird auf neue Rechnung in das Folgejahr vorgetragen.
3. Der Betriebsleitung wird für das Geschäftsjahr 2013 Entlastung erteilt.

Ergebnis:

einstimmig

TOP 6 Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters

Herr Baumann gibt bekannt, dass die Kosten für den Musikpavillon erheblich höher lägen, als es vom Gebäudemanagement kalkuliert wurde und berichtet weiter, dass derzeit die Ausschreibungen für die Elektro- und für die Heizungs- und Lüftungsarbeiten liefen. Herr Baumann gehe davon aus, dass man jetzt noch einmal 50.000 € bis 100.000 € Mehrkosten haben werde. Durch die erheblichen Mehrkosten müsse man über einen ÜPL nachdenken. Herr Baumann hebt hervor, dass man dennoch im Gesamtkostenrahmen läge.

Frau Pohlmann erwähnt, dass es erfreulich sei, dass die Kosten nicht ganz aus dem Rahmen fielen. Allerdings betont Frau Pohlmann, dass die Fraktion schon häufiger nachgefragt habe, ob das Gebäudemanagement mit der veranschlagten Summe auskommen werde. Sie erwähnt, dass Herr Baumann im letzten Betriebsausschuss erklärt habe, dass man mit der Summe von 550.000 € auskommen werde. Frau Pohlmann möchte von Herrn Baumann wissen, ob es denn bei den jetzt angesetzten Mehrkosten bliebe.

Herr Baumann erklärt, er habe am Nachmittag Rücksprache mit Herrn Vogel gehalten. Derzeit laufe noch die Ausschreibung für die Heizungs- und Lüftungsanlage. Bezüglich der Elektroarbeiten habe man schon ein Ergebnis. Herr Baumann geht davon aus, dass man jetzt mit der angesetzten Erhöhung auskommen werde.

Frau Pohlmann fragt an, wann die Zweifach-Sporthalle offiziell eingeweiht werde.

Herr Baumann berichtet, dass dies in Absprache mit Herrn Sprengelmeyer geschehe. Falls man sich noch dazu entschließen werde, so werde dies noch vor den Sommerferien geschehen.

Herr Odinga möchte wissen, ob es bezüglich der Ausschreibung für die Elektroarbeiten mehrere Angebote gegeben habe und ob eine hiesige Firma den Zuschlag bekommen habe.

Herr Baumann erklärt, dass er die Angebote nicht gesehen habe.

Herr Smit gibt bekannt, dass man einer hiesigen Firma den Auftrag erteilen werde. Derzeit könne er dazu aber keine weiteren Angaben machen.

**Protokoll Nr. 24 über die Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement
am 06.06.2016**

TOP 7 Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.