

---

<b>Dienststelle</b>	<b>Datum</b>	<b>Vorlagen-Nr.:</b>
FB Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung	03.01.2017	17/0174
<b>Beratungsfolge</b>		<b>Sitzungstermin</b>
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt		26.01.2017

---

**Beratungsgegenstand:**

Sachstandsbericht Baugebiet Uphusen;  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 05.12.2016

**Inhalt der Mitteilung:**

Auf den der Vorlage 17/0174 beigefügten Antrag der FDP-Fraktion wird verwiesen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine.

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Bezüglich des Baugebietes Uphusen ist mitzuteilen, dass Fachgespräche zwischen dem Projektierer und dem Bau- und Entsorgungsbetrieb stattgefunden haben. Darüber hinaus wird geklärt, inwieweit über den öffentlich-rechtlichen Erschließungsvertrag mit auflösenden Bedingungen evtl. kritische Punkte rechtlich so abgesichert werden können, dass der Stadt keine Zusatzkosten und Zusatzlasten entstehen.

Hierzu hat ein Termin mit dem Investor bzw. dessen beauftragter Unternehmen vor Weihnachten stattgefunden, um die vertraglich-juristische Seite zu klären.

**Auswirkungen auf den Demografieprozess:**

Keine.

**Anlagen:**

Antrag der FDP

1. bekannt gegeben am:

TOP:

Paraffe der Protokollführung