

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt

am Dienstag, 18.09.2018,

17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Verpflichtung beratender Mitglieder gemäß § 54 (3) NKomVG
- TOP 4** Genehmigung des Protokolls Nr. 18 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 03.05.2018
- TOP 5** Genehmigung des Protokolls Nr. 19 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 31.05.2018 - Fortsetzung am 04.06.2018
- TOP 6** Genehmigung des Protokolls über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Gesundheit und Soziales (Nr. 11), des Schulausschusses (Nr. 12), des Jugendhilfeausschusses (Nr. 15) und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt (Nr. 20) am 12.06.2018
- TOP 7** Einwohnerfragestunde

BESCHLUSSVORLAGEN

- TOP 8** 17/0459/1 Bebauungsplan D 156 „Conrebbersweg-West“, I. Abschnitt (Erschließung), Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3(1) und 4(1) BauGB
- TOP 9** 17/0697/1 Bebauungsplan D 156 „Conrebbersweg-West“, II. Abschnitt (Wohnbau Süd), Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3(1) und 4(1) BauGB.
- TOP 10** 17/0698/1 Bebauungsplan D 156 „Conrebbersweg-West“, III. Abschnitt (Gewerbe/Wohnbau Nord), Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3(1) und 4(1) BauGB.

- TOP 11** 17/0796 Aufstellung des Bebauungsplans D 160 „Westcenter I Ubierstr.“
- Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan D 160 „Westcenter I Ubierstr.“ gemäß § 2 (1) BauGB (Stadium I)
- 74. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
- TOP 12** 17/0797 Erlass einer Veränderungssperre Nr. 22 für den Geltungsbereich des Bebauungsplans D 160 „Westcenter I Ubierstr.“
- TOP 13** 17/0798 Aufstellung des Bebauungsplans D 89, 1. Änderung „Westcenter II Zweiter Polderweg“
- Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan D 89, 1. Änderung gemäß § 2 (1) BauGB (Stadium I)
- 75. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
- TOP 14** 17/0799 Erlass einer Veränderungssperre Nr. 23 für den Geltungsbereich des Bebauungsplans D 89, 1. Änderung „Westcenter II Zweiter Polderweg“
- TOP 15** 17/0760 4. Änderung des Bebauungsplans D 146 Teil II, „Eisenbahndock“
- Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans;
- Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB (Stadium II)
- TOP 16** 17/0761 Bauleitplanung der Stadt Emden. Bebauungsplan D 157 „Nelkenweg“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB;
-Öffentliche Auslegung und Durchführung der Behördenbeteiligung.
- TOP 17** 17/0824 Aufstellung des Bebauungsplans D 161 „Interkommunaler Industrie- und Gewerbepark Westerhuser Neuland – Teil B “
- Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan D 161 gemäß § 2 (1) BauGB (Stadium I)
-76. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren (Stadium I)
- TOP 18** 17/0829 Bebauungsplan D 8, 9. Änderung „Tagespflege Basaltstraße“ (Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB, beschleunigtes Verfahren)
– Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
– Satzungsbeschluss (Stadium III)

MITTEILUNGSVORLAGEN

- TOP 19** 17/0758 Festlegung des oberzentralen Kongruenzraums der Stadt Emden; Änderung des Landes-Raumordnungsprogramms (LROP) in Bezug auf großflächigen Einzelhandel

ANTRÄGE VON FRAKTIONEN

TOP 20	17/0795	Errichtung eines Buswartehäuschens Haltestelle Hachstraße; - Antrag der FDP-Fraktion vom 17.08.2018
TOP 21	17/0794	Sachstand zum Busverkehr; - Antrag der FDP vom 21.08.2018
TOP 22	17/0812	Neuer Busfahrplan - Beantragung einer Informationsveranstaltung; - Antrag der FDP-Fraktion vom 23.08.2018
TOP 23	17/0836	Probleme beim neuen Busverkehr; - Antrag der GfE vom 28.08.2018
TOP 24	17/0833	Interkommunales Gewerbegebiet Hinte, Emden, Krummhörn; - Antrag der CDU-Fraktion vom 28.07.2018
TOP 25	17/0804	Fuß- und Radweg entlang des Ems-Seiten-Kanals; - Antrag der FDP-Fraktion vom 22.08.2018
TOP 26	17/0821	Vorstellung des Entwurfs der Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes; - Antrag der Bündnis 90/Die Grünen vom 16.08.2018
TOP 27	17/0835	Aufhebung der Veränderungssperre für D24F; - Antrag der CDU-Fraktion vom 30.08.2018
TOP 28		Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
TOP 29		Anfragen