

Betrieb 881

Gebäudereinigung



Reinigen



Pflegen



Erhalten

Betriebsleiter
Herr Wübbena

Produkt



Produktziffer
1110227

Produktbezeichnung
Gebäudereinigung

Produktziele



Kostendeckende Erbringung der mit den Vertragspartnern vereinbarten Dienstleistungen aufgrund Kalkulationen.

Optimierung des Einsatzes der vorhandenen personellen und finanziellen Mittel sowie der eingesetzten Materialien.

Erhalt und Verbesserung der vorhandenen Gebäudesubstanzen und deren Einrichtungen durch effektiven Einsatz der Reinigungs- und Pflegesubstanzen sowie des Personals.

Auftrag



Reinigung der städtischen Gebäude und Einrichtungen nach Auftrag zu marktgerechten Konditionen.

Auftragsgrundlage



Leistungserbringung aufgrund von Kontrakten mit den jeweiligen Organisationseinheiten der städtischen Verwaltung und sonstigen Kontraktpartnern.

Leistungsbeschreibung



Reinigung: Innen- und Außen- und Bedarfsreinigung, Grund- und Bauschlussreinigung, Schädlingsbekämpfung, Hygienesdienst, Infektionsschutz und Desinfektion

Gebäudeinstanhaltung:

Substanzerhaltung durch entsprechende Schutzmaßnahmen mit 2K-PU, Polymerdispersionen, Wachsemulsionen, Kalkseifen

Beratung: Beratung bei Neu-, Um- und Anbauten von Gebäuden und Einrichtungen.

Beschaffung: Einrichtungs- und Gebrauchsgegenständen Hygiene-, Reinigungs- und Hilfsartikel.

Versorgung: Bedarfs- und Gebrauchsmaterialien.

Entsorgung: Abfall und Gebrauchsgüter in Gebäuden und Einrichtungen.

Leistungsbeschreibung



Sonstige Dienste: In Ausnahmefällen Aushilfsdienste in Gebäuden und Einrichtungen (Hausmeistervertretungen, Küchenhilfen).

Erläuterung: Die Leistungserbringung erfolgt aufgrund gegebenen Aufträgen gegen Rechnungsstellung.

Kennzahlen



Leistungsdaten

Leistungsdaten

Jahr	2015	2016	2017	2018 (Planwerte)	2019 (Planwerte)
Gesamtaufwendungen in €	2.708.262	2.672.948	2.786.523	2.794.900	2.934.500
Kostendeckungsgrad	103,1	98,05	99,11	100	100
Reinigungsflächen	156.000	160.000	160.000	160.000	160.000
Gebäude	61	61	61	60	60
Personal	190	185	190	200	200

Kostendeckungsgrad in % seit 2015



Kostendeckungsgrad

