

**Von:** [vorstand@emden.de](mailto:vorstand@emden.de) <[vorstand@emden.de](mailto:vorstand@emden.de)> **Im Auftrag von** [helmut.bongartz@gmx.net](mailto:helmut.bongartz@gmx.net) --  
Helmut Bongartz  
**Gesendet:** Donnerstag, 30. August 2018 13:03  
**An:** Lenzion, Daje <[Lenzion@emden.de](mailto:Lenzion@emden.de)>  
**Betreff:** [vorstand] Veränderungssperre für D24F

Sehr geehrte Herren des Vorstandes,

im März 2018 haben die Gremien des Rates auf Anraten der Verwaltung für den Bereich D 24F "Fachmarktzentrum Harsweg II" eine Veränderungssperre erlassen. Aus der damaligen Sicht war dies für die CDU-Fraktion nachvollziehbar. Nunmehr haben sich für den Bereich des genannten Bebauungsplanes aber auch alternative Planungen ergeben, welche im VA vom Stadtbaurat kurz erläutert wurden. Hierzu wurde das politische Meinungsspektrum abgefragt. Nach meiner Erinnerung haben sich alle Fraktionsvorsitzenden zu den denkbar anderen Planungen positiv geäußert, weil diese den Bereich des Bebauungsplanes deutlich aufwerten würden.

Um diese Planungen aber zügig vorantreiben zu können, ist aus Sicht der CDU-Fraktion die Aufhebung der im März 2018 beschlossenen Veränderungssperre erforderlich. Die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Emden stellt daher den nachfolgenden Antrag:

**Die beschlossene Veränderungssperre im Bereich D 24 F wird aufgehoben, da die Erforderlichkeit nicht mehr als dringlich angesehen wird und neue Planungen auf diesem Wege schneller vorangetrieben werden können.**

**Mit freundlichen Grüßen**  
**Helmut Bongartz**  
**Vorsitzender der CDU-Fraktion**