

Sehr geehrte Herren des Vorstandes,

Seit den ersten Plänen für den Umbau des Neuen Marktes steht auch das Thema der Erweiterung des Aldimarktes an der Lookvenne im Raum. Schon vor mehr als drei Jahren wurde uns in den Gremien des Rates mitgeteilt, dass die Firma Aldi beabsichtige, den Aldimarkt dort zu erweitern. Auch stand zur Disposition auf dem Aldiparkplatz ein Parkdeck zu errichten, um den Wegfall von Parkplätzen auf dem neuen Markt zu kompensieren.

Seinerzeit war wohl geplant, den Aldimarkt bis auf die Große hin zu erweitern. Das war aber schwerlich möglich, da an der Großen Straße ja noch das Pfandhaus angesiedelt war. Dieses Pfandhaus ist aber nun in die ehemalige "Thaeter-Immobilie" umgezogen.

Nach Auskunft einiger Einzelhändler in Großen Straße bemühen sich die zuständigen Mitarbeiter von Aldi nun schon seit mehr als einem Jahr hier schnell mit der Stadt Emden eine bauliche Lösung zu finden. Angeblich geht es aber nicht voran.

Nunmehr soll Aldi wohl in Überlegungen eintreten, die Filiale in der Lookvenne zu schließen, da sie unter den derzeitigen Bedingungen nicht mehr den Anforderungen entspricht. Das wäre eine sehr schlechte Lösung für die Nahversorgung in der Innenstadt.

Die vorstehenden Schilderungen sind uns so mitgeteilt worden. Wir können das nicht einschätzen, da wir seit Jahren nichts mehr über den Umbau von Aldi in der Lookvenne gehört haben.

Antrag:

Die CDU-Fraktion stellt hiermit den Antrag, in der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses einen Bericht über das Bauvorhaben von Aldi in der Innenstadt zu geben. Hierbei kommt es uns im Kern auf die nachfolgenden Aspekte an:

Seit wann steht Aldi in Verhandlungen mit der Stadt Emden, die o.a. Filiale umzubauen?

Wann hat es die letzten Gespräche hierüber gegeben?

Wenn verhandelt wurde, wie oft waren die Vertreter von Aldi in Emden?

Liegt überhaupt ein Bauantrag oder eine Bauvoranfrage vor?

Von wann ist diese Bauvoranfrage oder der Bauantrag datiert?

Ist der Verwaltung auch bekannt, dass Aldi erwägt die Filiale zu schließen, wenn ein Umbau nicht möglich ist?