Stadt EMDEN

Beschlussvorlage

öffentlich

Dienststelle	Datum	Vorlagen-Nr.:
FD Stadtplanung	27.08.2019	17/1192

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	11.09.2019
Verwaltungsausschuss	16.09.2019

Beratungsgegenstand:

Bebauungsplan D 146 II Abschnitt 3. Änderung „Eisenbahndock„
- Städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB

Beschluss:
Dem Abschluss des städtebaulichen Vertrags gemäß § 11 BauGB zwischen der MARA GmbH & Co. KG und der Stadt Emden (vgl. Anlage 1) wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Begründung:

Die MARA GmbH & Co. KG beabsichtigt, die städtebauliche Planung und Durchführung des Bebauungsplans D 146 Abschnitt II, 3. Änderung „Eisenbahndock“ auf ihre eigenen Kosten zu übernehmen, um planungsrechtliche Voraussetzungen für die Ansiedlung eines großflächigen Einzelhandelmarktes zu schaffen. Konkreter Anlass sind die Planungen für den Neubau eines Lebensmitteldiscountmarktes.

Auswirkungen auf den Demografieprozess:

Keine

Anlagen:

Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB zwischen der MARA GmbH & Co. KG und der Stadt Emden

	Sitzung am	TOP	Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	lt. Beschlussentwurf	abweichende(r) Empf./ Beschluss	Paraffe
1.									
2.									
3.									
4.									