
Dienststelle	Datum	Vorlagen-Nr.:
FD Stadtplanung	05.08.2020	17/1533
Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	03.09.2020	

Beratungsgegenstand:

Erweiterung Aldi an der Lookvenne;
- Antrag der CDU vom 15.06.2020

Inhalt der Mitteilung:

Auf den der Vorlage 17/1533 beigefügten Antrag der CDU-Fraktion wird verwiesen.

Stellungnahme der Verwaltung:

Derzeit werden Gespräche mit den Beteiligten geführt; eine genaue Zeitschiene lässt sich jedoch noch nicht benennen. Bei der Umgestaltung des Bereiches Lookvenne handelt es sich um eine komplexe städtebauliche Entwicklungsmaßnahme, ähnlich der Umgestaltung des Neuen Marktes, der Neutorarkaden oder des Ültje-Geländes. Hierbei geht es um die Umgestaltung eines zentralen innerstädtischen Wohn-, Dienstleistungs- und Einzelhandelsstandortes einschließlich durchzuführender Bauleitplanung, die zu einer erheblichen Attraktivitätssteigerung der Innenstadt beitragen kann.

Um dies vorzubereiten ist es unerlässlich, die Interessen aller Beteiligten von Anfang an so gut wie möglich in Übereinstimmung zu bringen. Nur so ist es möglich, über Einzelmaßnahmen hinaus zu einem qualitätsvollen und nachhaltigen Gesamtkonzept zu kommen. Die Eigentümerstruktur kann aus Datenschutzgründen nicht öffentlich gemacht werden.

Auswirkungen auf den Demografieprozess:

Keine.

Anlagen:

Antrag der CDU