

Finanzielle Auswirkungen:

Nein Ja

A) Direkte Finanzielle Auswirkungen durch Umsetzung der Maßnahme

		von:	bis:	Betrag	Produktnr.	Kto. / Inv.-Nr.
Ergebnishaushalt	Erträge					
	Aufwendungen	01.01.2021	31.12.2021	25320Euro	52200001	4231100
Finanzhaushalt (Inv.)	Einzahlungen					
	Auszahlungen					

Gesamtausgaben:	25320
Eigenanteil Stadt:	25320

B) Entstehen Folgekosten / Einsparungen nach der Umsetzung der Maßnahme?

Nein Ja

	von:	bis:	Jahresbetrag
Erg.-HH Erträge			
Erg.-HH Aufwand (ohne AfA)			
Erg.-HH Aufwand (AfA und Sopo)			

C) Auswirkungen auf den Stellenbedarf?

Nein Ja

Stellenausweitung: Stellenabbau: Wahrnehmung durch vorhandenes Personal:

D) Textfeld für weitere Erläuterungen zu A/B/C/E:

E) Mittelverfügbarkeit / Veranschlagung

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen

- in Höhe von für das Jahr unter der Kto. / Inv.-Nr. **zur Verfügung.**
- in Höhe von für das Jahr unter der Kto. / Inv.-Nr. **nicht zur Verfügung.**
- in Höhe von in der Planung für unter der Kto. / Inv.-Nr. **zur Verfügung.**

Begründung:

Die Übernachtungseinrichtung wird seit 1993 betrieben und dient der Unterbringung Emders Obdachloser und Durchwanderer. Der bisherige gültige Mietvertrag für die Übernachtungseinrichtung stammt aus dem Jahr 2017 und wurde bisher regelmäßig verlängert.

Auf Grund des Brandes in der Übernachtungseinrichtung Mitte Februar 2020 wurde das Gebäude durch den Vermieter saniert und durch eine teilweise neue Raumaufteilung besser an die Erfordernisse angepasst. U. a. wurde die Heizungsanlage erneuert, neue Fenster verbaut, ein abgeschlossener Raum mit eigenem Sanitärraum für die Aufsicht geschaffen und ein neuer Eingangsbereich angelegt.

Dazu kam, dass der bisherige Mietvertrag laut dem juristischen Dienst nicht mehr den rechtlichen Anforderungen entsprach.

Auf Grund dieser Gegebenheiten wurde ein neuer Mietvertrag erarbeitet und soll nun mit dem Vermieter abgeschlossen werden.

Der Mietvertrag wird durch die Stadt Emden geschlossen und das Gebäude dem Betreiber der Übernachtungseinrichtung dem Synodalverband Nördliches Ostfriesland als Betreiber zur Verfügung gestellt.

Auswirkungen auf den Demografieprozess:

Mit der Übernachtungseinrichtung „Alte Liebe“ stellt die Stadt Emden eine Übernachtungsmöglichkeit für die Emders Wohnungslosen und Durchwanderer zur Verfügung. Damit kann dem Personenkreis zumindest für die Nacht ein festes Obdach angeboten werden. In der Übernachtungseinrichtung können die Personen unabhängig von Witterungseinflüssen sicher, insbesondere durch den allgemeinen Straßenverkehr oder Übergriffe, warm und trocken übernachten.

Nutzer der Übernachtungseinrichtung sind städtische Obdachlose und umherziehende Wohnungslose. Das Angebot einer Übernachtung nutzen jährlich etwa 100 Personen. Die Übernachtungseinrichtung wird als Hilfsangebot dringend benötigt.

Anlagen:

Mietvertrag