

---

<b>Dienststelle</b>	<b>Datum</b>	<b>Vorlagen-Nr.:</b>
Gebäudemanagement	10.11.2020	17/1685
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	
Betriebsausschuss Gebäudemanagement	01.12.2020	

---

**Beratungsgegenstand:**

Vorstellung der Sanierungs- und Umnutzungsplanung der Pelzerhäuser 11 und 12;  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 16.10.2020

**Inhalt der Mitteilung:**

Auf den Antrag der FDP-Fraktion vom 16.10.2020 wird verwiesen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Diese Mitteilungsvorlage hat keine finanziellen Auswirkungen.

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Wie bereits mit Schreiben vom 29.09.2020 der FDP-Fraktion mitgeteilt, sollte mit der Planung für das Stadtarchiv im November 2020 begonnen werden. Die Auftaktgespräche haben am 02.11.2020 stattgefunden.

Mit der Mieterin „agilio“ des Pelzerhauses 12 wurde eine neue Vereinbarung getroffen. Im Gegensatz zu früher getätigten Aussagen benötigt diese keine Räume mehr im Erd- und 1. Obergeschoss des Pelzerhauses 11. Die im Kellergeschoss des Pelzerhauses 12 liegende Küche wird von „agilio“ nur noch zum Aufwärmen der Speisen benötigt, sodass keine Kochküche mehr erforderlich ist.

Auf städtischer Seite gibt es eine Veränderung: Die Mitarbeiterzahl des Stadtarchivs verringerte sich.

Anhand der beigegeführten Pläne wird der neue Planungsansatz farblich verdeutlicht.

Der nächste Schritt wird ein Gespräch mit der unteren Denkmalschutzbehörde/Bauaufsicht sein.

**Auswirkungen auf den Demografieprozess:**

Keine.

**Anlagen:**

Antrag der FDP-Fraktion vom 16.10.2020  
Nutzungsübersicht der Geschosse Pelzerhäuser 11 u. 12