

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt

am Donnerstag, 18.02.2021,

17:00 Uhr im Nordseehalle, Fruchteburger Weg 17-19

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Genehmigung des Protokolls Nr. 55 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 26.10.2020
- TOP 4** Einwohnerfragestunde

B E S C H L U S S V O R L A G E N

- TOP 5** 17/1760 Bebauungsplan C 06 2. Änderung, Nordertorstraße;
- Städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB
- TOP 6** 17/1739 Aufstellung des Bebauungsplans C 06 2. Änderung, Nordertorstraße;-
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Stadium 1)
- Beschluss über die Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
- Beschluss über die Beteiligung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (Stadium II)
- TOP 7** 17/1754 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans D 52, 2. Änderung „Am Constantiadeich“;
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 12 BauGB als Vorhaben- und Erschließungsplan (Stadium I);
- Beschluss über die Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
- TOP 8** 17/1756 Bebauungsplan D 146, III. Abschnitt „Eisenbahndock/Neuer Delft“;
- Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB
- TOP 9** 17/0854/2 Bebauungsplan D 146 III. Abschnitt „Am Eisenbahndock/ Neuer Delft“;
- Beschluss über den geänderten Geltungsbereich;
- Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB (Stadium II)

- TOP 10** 17/1757 Bebauungsplan D 164 „Bunker Borssum“;
- Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB
- TOP 11** 17/1758 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans D 164 „Bunker Borssum“;
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Stadium I);
- Beschluss über die Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB;
- Beschluss über die Beteiligung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB (Stadium I)

MITTEILUNGSVORLAGEN

- TOP 12** 17/1755 Änderung des Landes-Raumordnungsprogramms Niedersachsen
- TOP 13** 17/1728 Anhörungsverfahren gem. § 4 (4) NDSchG zum Behördenviertel

ANTRÄGE VON FRAKTIONEN

- TOP 14** 17/1690 Evaluationsbericht zum sozialen Wohnungsbau;
- Antrag der SPD-Fraktion vom 10.11.2020
- TOP 15** 17/1691 Berichterstattung Radverkehr 2020
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.11.2020
- TOP 16** 17/1695 Öffnung des Binnendeichweges zwischen Petkum und Jarssum;
- Antrag der FDP-Fraktion vom 11.11.2020
- TOP 17** 17/1765 Konzeptvergabe Waage, Schule Nord und Apollo;
- Antrag der CDU-Fraktion vom 06.12.2020
- TOP 18** 17/1740 Baugebiet Bind II (zwischen Sportplatz, Ems-Seiten-Kanal, Blumenstraße und der Straße Zum Bind);
- Antrag der FDP-Fraktion vom 18.12.2020
- TOP 19** 17/1749 Prämierung von Entwässerungsgräben;
-Antrag der CDU-Fraktion vom 13.01.2021
- TOP 20** Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- TOP 21** Anfragen