

## Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt

am Mittwoch, 06.10.2021,

17:15 Uhr in der Nordseehalle, Fruchteburger Weg

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Einwohnerfragestunde

#### **B E S C H L U S S V O R L A G E N**

- TOP 4** 17/2088 Bebauungsplan D 160, II. Abschnitt „Fachmarktzentrum“  
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Stadium I)  
- 83. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren (Stadium I)
- TOP 5** 17/2090 Bebauungsplan D 160, III. Abschnitt „Uwierstraße“  
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Stadium I)  
- 83. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren (Stadium I)
- TOP 6** 17/1431/1 78. Änderung des Flächennutzungsplans (Nahversorgungszentrum Borssum; Edeka); 2. Änderung des Bebauungsplans D 073 „Edeka Borssum“  
- Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB);  
- Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB (Stadium II)

- TOP 7**            17/1432/1            2. Änderung des Bebauungsplanes D 073 "Edeka Borssum"  
- Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
- Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB (Stadium II)
- TOP 8**            17/2098            Aufstellungsbeschluss    Bebauungsplanung    Binnenhafen  
Aktionsfläche Hafentor

#### **MITTEILUNGSVORLAGEN**

- TOP 9**            17/2003/2            Verkehrlicher Modellversuch Neutorstraße
- TOP 10**           17/2101            Energetisches Quartierkonzept Innenstadt Emden
- TOP 11**                            Mitteilung Sachstand Baugebiet Conrebbersweg
- TOP 12**                            Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- TOP 13**                            Anfragen