

Finanzielle Auswirkungen:

Nein Ja

A) Direkte Finanzielle Auswirkungen durch Umsetzung der Maßnahme

		von:	bis:	Betrag	Produktnr.	Kto. / Inv.-Nr.
Ergebnishaushalt	Erträge					
	Aufwendungen					
Finanzhaushalt (Inv.)	Einzahlungen					
	Auszahlungen					
Gesamtausgaben:						
Eigenanteil Stadt:						

B) Entstehen Folgekosten / Einsparungen nach der Umsetzung der Maßnahme?

Nein Ja

	von:	bis:	Jahresbetrag
Erg.-HH Erträge			
Erg.-HH Aufwand (ohne AfA)			
Erg.-HH Aufwand (AfA und Sopo)			

C) Auswirkungen auf den Stellenbedarf?

Nein Ja

Stellenausweitung: Stellenabbau: Wahrnehmung durch vorhandenes Personal:

D) Textfeld für weitere Erläuterungen zu A/B/C/E:

Die Übertragung wird als Aktivtausch in der Bilanz der Stadt Emden abgebildet.

E) Mittelverfügbarkeit / Veranschlagung

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen

- in Höhe von für das Jahr beim Produkt: unter der Kto. / Inv.-Nr. **zur Verfügung.**
- in Höhe von für das Jahr beim Produkt: unter der Kto. / Inv.-Nr. **nicht zur Verfügung.**
- in Höhe von in der Planung für beim Produkt: unter der Kto. / Inv.-Nr. **zur Verfügung.**

Begründung:

Der Rat der Stadt Emden hat in seiner Sitzung am 06.02.2019 mit Vorlage 17/0981 den Beschluss gefasst, das Grundstück mit Gebäude Gemarkung Harsweg, Flur 1 Flurstück 47/14 nach Ankauf durch die Stadt Emden unentgeltlich auf das Gebäudemanagement Emden zu übertragen.

Das Grundstück ist zwischenzeitlich neu vermessen und geteilt worden. Das in diesem Beschluss benannte Grundstück ist aus dieser Teilung entstanden und konnte im Sommer 2021 verkauft werden. Der Verkaufserlös ist dem Kernhaushalt der Stadt Emden zugeflossen, entsprechend muss auch das Grundstück wieder dem Kernhaushalt zugeführt werden.

Das Grundstück befindet sich im Sachanlagevermögen des Gebäudemanagement Emden. Die Übertragung auf die Stadt Emden erfolgt im Rahmen eines Aktivtauses in der städtischen Bilanz. Dabei erhöht sich das Sachanlagevermögen der Stadt Emden genau um den Betrag, um den der Beteiligungsbuchwert für das Gebäudemanagement Emden (Finanzvermögen) sinkt. Dieser Tausch ist für die Stadt Emden und das Gebäudemanagement Emden damit ergebnisneutral.

Auswirkungen auf den Demografieprozess:

Die Übertragung der Immobilie hat keine Auswirkungen auf den Demografieprozess.

Anlagen:

- Liegenschaftskarte