

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz

am Dienstag, 13.08.2024,

17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Genehmigung des Protokolls Nr. 28 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz vom 29.05.2024
- TOP 4** Einwohnerfragestunde

BESCHLUSSVORLAGEN

- TOP 5** 18/1283 Flugplatz Emden und Gewerbegebiet Harsweg Ost;
- Bebauungsplan D 177 und 90. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
- TOP 6** 18/1285 Bebauungsplan D 167, IV. Abschnitt „Zwischen Ültje und Binnenhafen“;
- Städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB
- TOP 7** 18/0119/1 Bebauungsplan D 167, IV. Abschnitt „Zwischen Ültje und Binnenhafen“;
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan D 167, III. Abschnitt, Teilbereich A „Wohnbebauung Nesserlander Straße“ vom 13.12.2021 (Vorlage 18/0119);
- Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan D 167, IV. Abschnitt „Zwischen Ültje und Binnenhafen“ mit verändertem Geltungsbereich (siehe auch Vorlage 17/1548 vom 05.10.2020);
- Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB;
- Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB;
- Beschluss über die Anpassung des Flächennutzungsplans im Wege der Berichtigung

- TOP 8** 18/1279 Bebauungsplan D 91, 6. Änderung „westlicher Gatjebogen“;
- Aufhebungsbeschluss gemäß § 1 Abs. 8 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 BauGB für das Bauleitplanverfahren

MITTEILUNGSVORLAGEN

- TOP 9** 18/1278 Dorfentwicklung Harsweg;
- Schaffung eines multifunktionalen Dorfplatzes im Stadtgebiet Harsweg im Rahmen der LEADER-Förderung

ANTRÄGE VON FRAKTIONEN & GRUPPEN

- TOP 10** 18/1275 Bericht über die Novellierung der NBauO;
- Antrag der SPD-Fraktion vom 24.06.2024
- TOP 11** 18/1284 Geplantes Landschaftsschutzgebiet (LSG) in den Landkreisen Leer und Aurich und der Stadt Emden sowie der landwirtschaftliche Verlust aufgrund von Naturschutzauflagen;
- Antrag der CDU-Fraktion vom 18.07.2024
- TOP 12** Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- TOP 13** Anfragen