

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz

am Donnerstag, 20.02.2025,

17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Genehmigung des Protokolls Nr. 31 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz am 14.11.2024
- TOP 4** Genehmigung des Protokolls über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz (Nr. 32), des Ausschusses für öffentliche Sicherheit, Ordnung und Bürgerservice (Nr. 10) und des Betriebsausschusses Bau- und Entsorgungsbetrieb (Nr. 13)
- TOP 5** Einwohnerfragestunde

BESCHLUSSVORLAGEN

- TOP 6** 18/1114/1 Bebauungsplan D 156 Conrebbersweg West III. Abschnitt Teil B (Gewerbe);
-Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 i. V. m. 4a Abs. 3;
-Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB (Stadium III)
- TOP 7** 18/0119/2 Bebauungsplan D 167, IV. Abschnitt „Zwischen Ültje und Binnenhafen“ (Verfahren nach § 13a BauGB);
- Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (Stadium II);
- Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan D 167, IV. Abschnitt „Zwischen Ültje und Binnenhafen“;
- Anpassung des Flächennutzungsplans im Wege der Berichtigung

- TOP 8** 18/1520 Sanierungsgebiet „Port Arthur Transvaal /Südliche Ringstraße“ (Städtebauförderprogramm "Sozialer Zusammenhalt"); Beschluss über die Frist, in der die Sanierung durchgeführt werden soll
- TOP 9** 18/1521 Sanierungsgebiet Borssum (Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“); Beschluss über die Frist, in der die Sanierung durchgeführt werden soll
- TOP 10** 18/0294/7 Sanierungsgebiet Innenstadt – Erweiterung des Sanierungsgebietes (siehe Vorlage 18/0294, Schritt 2);
- Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 05.10.2023 (Vorlage 18/0294/5) zur Erweiterung des Sanierungsgebietes der Innenstadt;
- Aufhebung des Billigungsbeschlusses vom 29.06.2023 (Vorlage 18/0294/4) zur Erweiterung des Sanierungsgebietes der Innenstadt;
- neuer Billigungsbeschluss über das Ergebnis der Vorbereitenden Untersuchungen (VU) und des Städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK)
- TOP 11** 18/0294/8 Sanierungsgebiet Innenstadt: (Lebendige Zentren);
-Satzungsbeschluss zur 4. Änderung der Satzung vom 02. Juli 2008 der Stadt Emden über die förmliche Festlegung des „Sanierungsgebietes Innenstadt“ in Emden (Änderung des Satzungsgebiets);
-Beschluss über die Frist, in der die Sanierung durchgeführt werden soll
- TOP 12** 18/0076/1 Bebauungsplan D 57, 3. Änderung „Il. Polderweg“
- Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB (Stadium I)
- Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und die Beteiligung der Behörden nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB (Stadium II)
- TOP 13** 18/0737/1 Aufstellung des Bebauungsplans D 175 „Friedrich-Ebert-Straße 85“
- Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
- Satzungsbeschluss (Stadium III)

MITTEILUNGSVORLAGEN

- TOP 14** 18/1525 Vorstellung der Planungen zur Umgestaltung der Neutorstraße und Maßnahmen am Delft
- TOP 16** 18/1304/1 Sanierungsgebiet „Port Arthur Transvaal / Südliche Ringstraße“
- Kosten- und Finanzierungsübersicht

ANTRÄGE VON FRAKTIONEN & GRUPPEN

TOP 17	18/1499	Förderprogramm Dach- und Fassadenbegrünung; - Antrag der Gruppe Grüne feat. Urmel vom 21.11.2024
TOP 18		Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
TOP 19		Anfragen