

## Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz

am Mittwoch, 29.10.2025,

17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Einwohnerfragestunde

#### **BESCHLUSSVORLAGEN**

- TOP 4** 18/1772 Bebauungsplan D 77 Planabschnitt I;  
-Beschluss über die Aufhebung des Bebauungsplans D 77 Planabschnitt 1 gemäß § 1 Abs. 8; das Aufhebungsverfahren wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13a BauGB durchgeführt (Stadium I);  
-Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB (Stadium II).
- TOP 5** 18/1773 Bebauungsplan D 52, "Wilhelm-Röntgen-Straße", 2. Änderung;  
-Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB;  
-Beschluss über die Aufstellung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB;  
-Beschluss über die Offenlage gem. § 3 (2) BauGB
- TOP 6** 18/1774 Bebauungsplan D 177 Flugplatz Emden und Gewerbegebiet Harsweg-Ost;  
-Beschluss über die Offenlage gem. § 3 (2) BauGB
- TOP 7** 18/1777 Bebauungsplan D 179 – „Am Neptundock“;  
-Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- TOP 8** 18/0400/1 Sanierungsgebiet Barenburg;  
-Satzungsbeschluss zur 4. Änderung der Satzung vom 11. Dezember 2007 der Stadt Emden über die förmliche Festlegung des "Sanierungsgebietes Barenburg" in Emden (Laufzeitverlängerung)

