

# **Niederschrift Nr. 50 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 07.12.2000**

---

Sitzungsort:  
im Ratssaal, Verwaltungsgeb. II,

Sitzungsdauer:  
18.00 Uhr - 18.50 Uhr

Anwesend waren:

## **Stimmberechtigte Mitglieder**

### **SPD**

Ratsherr Richard Woldmer - Vorsitzender -  
Ratsherr Johann Südhoff  
Ratsherr Dieter Dilling  
Ratsherr Reinhard Docter  
Ratsherr Richard Janssen  
I. Bürgermeisterin Lina Meyer  
Ratsfrau Marianne Pohlmann  
Ratsherr Ihno Slieter  
Ratsherr Johann Wessels

für II. Bürgermeister Eiwin Scholl

### **CDU**

Beigeordneter Helmut Bongartz  
Ratsherr Ahlrich Groeneveld  
Ratsherr Uwe Hellmann  
Ratsherr Hinrich Odinga

### **Bündnis 90/Die Grünen**

Ratsherr Günter Strelow

### **Nichtstimmberechtigte Mitglieder**

Ratsherr Dr. Kurt-Dieter Beisser

für Ratsherrn Erich Bolinius

### **Beratende Mitglieder**

Herr Wübbo Krüizinga  
Herr Johann Janssen  
Her Uwe Schramm

für Frau Birgit Koschnick

### **von der Verwaltung**

Stadtbaurat Jan Röttgers  
Patrick de La Lanne FB-Leiter 300  
Städt Oberamtsrat Wolfgang Münch FB-Leiter 400  
Dipl.-Ing. Rainer Kinzel  
Dipl.-Ing. Norbert Tilmann  
Techn. Leiter Nils Andersson

**Zuhörer: 3**

**2 Vertreter der örtlichen Presse**

## **Niederschrift Nr. 50 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 07.12.2000**

---

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Herr Woldmer** eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß geladen und beschlussfähig ist.

Punkt 2: Feststellung der Tagesordnung

**Herr Röttgers** bittet um Ergänzung der Tagesordnung um die Tischvorlage 13/1441 - Förderung der Eigenkompostierung - unter TOP 10 c und kündigt eine Kurzinformation zum Thema Stadtwald unter Mitteilungen an.

Ferner teilt er mit, dass die Niederschriften Nr. 47 und 48 noch nicht fertiggestellt sind und somit nicht genehmigt werden können.

Gegen die Änderungen der Tagesordnung werden keine Bedenken erhoben.

Punkt 3: Genehmigung der Niederschrift Nr. 47 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 16.11.2000

Ergebnis: Dieser TOP wurde abgesetzt.

Punkt 4: Genehmigung der Niederschrift Nr. 48 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 23.11.2000

Ergebnis: Dieser TOP wurde abgesetzt.

Punkt 5: Vorlage 13/1408  
Ablösung von Erschließungsbeiträgen im Bebauungsplangebiet G 8 A (Wybelsum)

Beschluss: Der Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, folgenden Beschluss zu fassen:

Im Bebauungsplangebiet G 8 A (Wybelsum) werden die in der "Satzung für die Erhebung des Erschließungsbeitrages in der Stadt Emden vom 28. März 1973" geregelten Ablösebestimmungen angewendet.

Ergebnis: einstimmig

## **Niederschrift Nr. 50 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 07.12.2000**

---

Punkt 6: Vorlage 13/1409  
Zusammenfassung der Straßen im Bebauungsplangebiet G 8 A (Wybelsum) zu einer Erschließungseinheit

Beschluss: Der Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

Die im Bebauungsplangebiet G 8 A (Wybelsum) geplanten Straßen (Planstraßen A bis E) werden zur gemeinsamen Aufwandsermittlung zu einer Erschließungseinheit gemäß § 130 Abs. 2 des Baugesetzbuches zusammengefasst.

Ergebnis: einstimmig

Punkt 7: Vorlage 13/1395  
Benennung von Straßen im Bebauungsgebiet D 57 2. Änderung (Gewerbegebiet Kaiser-Wilhelm-Polder)

Beschluss: Der Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

Die im Bebauungsgebiet D 57 2. Änderung neu entstehenden Straßen werden wie folgt benannt:

**Planstraße A**

**Butjadinger Straße**

**Planstraße B**

**Stedinger Straße**

(Verlängerung der Stedinger Straße in südwestl. Richtung)

Ergebnis: einstimmig

Punkt 8: Vorlage 13/1403  
Benennung von Straßen im Bebauungsgebiet D 125 2. Änderung (Stadtteil Wolthusen)

Beschluss: Der Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

Die im Bebauungsgebiet D 125 2. Änderung neu entstehende Straße wird einheitlich

**"Am Pferdekamp"**

benannt.

Ergebnis: einstimmig

## **Niederschrift Nr. 50 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 07.12.2000**

---

Punkt 9: Vorlage 13/1411  
Umbenennung der Straße "Zum Flugplatz"  
(Bebauungsplan D 24 C II. Abschnitt - Gewerbegebiet Harsweg)

Nach Diskussion folgt der Ausschuss der abweichenden Beschlussempfehlung der SPD-Fraktion auf Benennung der Straße in **Jan-J.-Janssen-Straße**.

Abweichender

Beschluss: Der Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

Die im Bebauungsgebiet D 24 C II. Abschnitt liegende Straße "Zum Flugplatz" wird in

**Jan-J.-Janssen-Straße**

umbenannt.

Ergebnis: einstimmig

Punkt 10: A n t r ä g e

a) Vorlage T 13/1396  
Berichterstattung über die Planung des Bahnhofsvorplatzes;  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.10.2000

Ergebnis: Kenntnis genommen.

b) Vorlage 13/1393  
Geruchsbelästigung Klärwerk Larrelt;  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 25.10.2000

**Herr Andersson** erläutert die Stellungnahme der Verwaltung. Nach kurzer Diskussion wird gemäß Beschlussentwurf beschlossen.

Beschluss: Der Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtplanungsausschuss beschließt, die teilweise erheblichen Geruchsbelästigungen des Klärwerkes in Larrelt auf ihre Ursachen untersuchen zu lassen.

Ergebnis: einstimmig

## **Niederschrift Nr. 50 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 07.12.2000**

---

- c) Vorlage T 13/1441  
Förderung der Eigenkompostierung;  
Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 23.11.2000

**Herr Andersson** trägt den Standpunkt der Verwaltung vor. Da das Thema Eigenkompostierung im Rahmen einer Tischvorlage vorgestellt wurde, möchten die Ratsvertreter diese Thematik noch einmal in den Fraktionen beraten.

Ergebnis: Verweisung an die Fraktionen

Punkt 11: Mitteilungen des Oberbürgermeisters

- a) Vorlage 13/1235/5  
Änderung der Baumschutzsatzung - Verwaltungsentwurf-

**Herr Kinzel** erläutert das von der Verwaltung geplante Verfahren im Rahmen einer möglichst breiten Beteiligung von Rat, Träger öffentlicher Belange und Bürgern durch Auslage und Bekanntmachung, Anregungen und Bedenken zu dem vorgelegten Entwurf zu erhalten und dann entsprechend einzuarbeiten.

Ähnlich wie im Bebauungsplanverfahren solle eine Auslegung bis Ende Januar erfolgen, um dann dem Ausschuss die Ergebnisse mit entsprechender Kommentierung vorzustellen.

In der Diskussion wird deutlich, dass die SPD-Fraktion dieses Thema vorerst fraktionsintern beraten möchte, so dass eine Auslegung derzeit nicht erfolgt.

**Herr Bongartz** wird zur Unterstützung der Diskussion die Satzung der Stadt Osnabrück zur Verfügung stellen.

Ergebnis: Verweisung an die Fraktionen

- b) Vorlage 13/130/3  
Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde zum Entwurf des RdErl des MU zur Anwendung der §3 19 a bis 19 f BNatSchG (Umsetzung der Richtlinien Natura 2000)

**Herr Kinzel** erläutert die Vorlage. In Anlage zum Protokoll wird das Ablaufschema Prüfung von Projekten und Plänen gemäß § 19 c BNatSchG beigefügt.

Ergebnis: Kenntnis genommen.

- c) **Stadtwald**

Bezugnehmend auf eine Anfrage der SPD-Fraktion in der letzten Ausschusssitzung, teilt **Herr Kinzel** mit, dass die Verwaltung der Idee eines Stadtwaldes positiv gegenübersteht und geeignete Standorte in einem Freiraumentwicklungsplan für die Stadt Emden festgelegt werden sollen. Im Frühling wird die Verwaltung im Rahmen der Diskussion um das Konzept

## **Niederschrift Nr. 50 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 07.12.2000**

---

Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung auch die Überlegung zur Freiflächenentwicklung und damit verbunden Stadtwaldkonzeption vorstellen.

**Herr Kinzel** weist darauf hin, dass die Liegenschaftsverwaltung in einigen Bereichen bereits mit Anpflanzungen im nördlichen Stadtgebiet begonnen hat.

Dem Ansinnen des Stadtwaldvereins ein entsprechendes Konzept Stadtwald zu entwickeln (Fax an den Vorsitzenden des Stadtplanungsausschusses) befürwortet die Verwaltung.

Punkt 12:       Anfragen

### **a) Parksituation am DOC-Center**

**Herr Bongartz** bittet die Verwaltung seine Anregungen zur Verbesserung der Parksituation am DOC-Center an den Betreiber weiterzugeben.

**Herr Röttgers** antwortet, dass dies bereits geschehen sei und das Centermanagement Nachbesserung zugesagt habe bezüglich der Ausschilderung, auch die Ampelschaltung werde verbessert. Zusätzlich wird ein Radweg zur Verbesserung der Radfahrersituation angelegt. Eine Nachfrage bezüglich der Beleuchtung im Bereich der Zufahrt soll seitens des BEE geprüft werden.

### **Bau- und Entsorgungsbetrieb**

#### **b) Bunker Fletumer Straße**

**Frau Pohlmann** bittet um eine Stellungnahme zu den Gerüchten zur Schließung des Bunkers Fletumer Straße.

**Herr Röttgers** sagt Antwort zu.

#### **c) Beleuchtung Wybelsum / Logumer Vorwerk**

**Herr Odinga** bittet um eine Verbesserung der Beleuchtungssituation im Bereich Ortseinfahrt Wybelsum und Logumer Vorwerk.

### **Bau- und Entsorgungsbetrieb**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 18.50 Uhr.