



**Begründung:**

Wie bereits in der letzten Finanzausschusssitzung vorgetragen und bereits seit längerem bekannt, sind die Gebäude zur Unterbringung der Fachbereiche 500 und 600 abgängig. Der Instandhaltungs- und Instandsetzungsaufwand ist so immens, dass sich aus den hier erforderlichen Mitteln jährliche Aufwendungen ergeben, die die Anmietung eines neuen Gebäudes gemäß Angebot der Gewoba wirtschaftlicher erscheinen lassen.

Des Weiteren können in einem neuen Verwaltungsgebäude die Verwaltungsabläufe bürgerfreundlicher und wirtschaftlicher organisiert werden. Hierzu sind bereits Arbeitsgruppen der Fachbereiche 500 und 600 eingesetzt.

Die Gewoba soll nunmehr die Rechtssicherheit erhalten, die Planungen soweit voranzutreiben, dass mit Abschluss eines Mietvertrages der Bau gestartet werden kann und die Finanzierung abgesichert ist.

Selbstverständlich werden die Verwaltung der Stadt Emden sowie die Gewoba weiterhin in Verhandlungen bleiben, um die Kosten für das Gebäude sowie das Grundstück günstiger zu gestalten.