

Stadt Emden

Mitteilungsvorlage Antrag

öffentlich

Dienststelle:
FD Liegenschaften

Datum:
25.11.2003

Vorlagen-Nr.:
14-966

Beratungsfolge:
Ausschuss für Stadtentwicklung

Sitzungstermin:
04.12.2003

Betreff:

Feuerwehrmuseum und weitere Verwendung des ehemaligen Bauhofes (Buschplatz) -
Antrag der FDP-Fraktion vom 26.10.2003

Inhalt der Mitteilung:

Auf die der Vorlage beigefügte Anlage wird verwiesen.

1. bekannt gegeben am:

TOP:

Paraffe der Protokollführung

Stellungnahme der Verwaltung:

1. Wurden Gespräche mit anderen Kommunen/Landkreisen geführt, um zu erfahren, wie diese zu einem Museum zur Erhaltung der Feuerwehrtradition stehen und ob evtl. eine Mitfinanzierung möglich ist?

Diese Frage ist vom FD Kultur zu beantworten.

2. Kann dem Verein die Kfz-Halle auf Dauer überlassen werden?

Die Verhandlungen mit einem Investor zur Errichtung eines Bowlingcenters mit Gaststätten, Wellness- und Erlebnisbereich sind noch nicht abgeschlossen. Der Investor hat aber sein starkes Interesse kürzlich noch einmal deutlich gemacht. Derzeit fehlt noch ein abschließendes Bodengutachten.

3. Welchen Alternativstandort schlägt die Verwaltung vor?

Ein Gebäude auf dem Gelände des ehemaligen Güterbahnhofes wird vorgeschlagen. Das Gebäude wurde bereits besichtigt. Dies kann jedoch auch nur eine Zwischenlösung sein, da das Gelände, auf dem sich dieses Gebäude befindet, mittelfristig anderweitig genutzt werden soll.

4. Wie ist der Stand der Vermarktung dieses Geländes?

Wegen der Trockenheit im Sommer konnten die Bodenuntersuchungen auf dem ehemaligen Buschplatzgelände erst sehr spät begonnen werden. Aufgrund der jetzt vorliegenden Zwischenergebnisse ist der FD Umwelt die Ansicht, dass der anstehende Sanierungsaufwand das Vorhaben nicht zum Scheitern bringen wird. Es sind jedoch noch weitere Untersuchungen erforderlich. Nach Aussage des Fachdienstes Stadtplanung wird mit der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes begonnen, sobald der Investor dies wünscht.