



Fraktion im Rat der
Stadt Emden

Erich Bolinius
Fraktionsvorsitzender

Zum Bind 25
26725 Emden
Tel: 04921 57230
Handy: 0171 913 7871
FAX: 04921 997823
E-mail:
Erich.Bolinus@t-online.de
<http://www.fdp-emden.de>
www.petkum.de
Emden, den 13.12.06
Bo/em

An den
Vorstand der Stadt Emden

Antrag wegen Beteiligung an einem Modellprojekt zur Belebung der Innenstadt
Hier: u.a. volle Wiederinbetriebnahme bzw. Umgestaltung der ehemaligen Kaufhalle

Sehr geehrte Herren!

Die FDP-Fraktion sowohl im Land, im Bund als auch in unserer Stadt will die Innenstadt stärken, die wieder zum Lebensraum für alle Generationen werden muss. Dies betrifft insbesondere den Einzelhandel mit seiner verbrauchernahen Versorgungsfunktion. Der Bundestag hat am 9. November mit den Stimmen der FDP den Gesetzentwurf zur Planungserleichterung für die Innenentwicklung der Städte beschlossen.

Dieses Gesetz kann durch mehr Flexibilität bei der Planung die Innenstädte im Wettbewerb mit der „Grünen Wiese“ stärken. Die Möglichkeiten dieses Gesetzes sollen auch in Niedersachsen genutzt werden. Dazu zählt auch der neue § 171 f im BauGB mit der Option für koordinierte private Initiativen zur innerstädtischen Entwicklung. Städtebauliche Verbesserungen können ein Einzelhandels- und Dienstleistungszentrum aufwerten. **Dabei geht es um Baumaßnahmen, daneben aber auch um Grundstücksbewirtschaftungen, gestalterische Veränderungen und ergänzende Dienstleistungen. Dies ist insbesondere für unsere Stadt interessant.**

Vorrangig setzt die FDP dazu auf die freiwillige Selbstorganisation der Grundstückseigentümer und Gewerbetreibenden zur Verbesserung ihres Standortes. Die Nieders. Landesregierung setzt hier zusätzlich auch einen besonderen politischen Schwerpunkt und will entsprechende Modellprojekte auf Vorschlag der FDP-Landtagsfraktion mit **einer Million Euro** fördern. Dies geht über eine reine Wirtschaftsförderung weit hinaus und ergänzt auch andere städtebauliche Instrumente.

Namens meiner Fraktion beantrage ich hiermit, dass sich die Stadt Emden um eine Teilnahme an diesem Modellprojekt – insbesondere wg. der Wiederinbetriebnahme bzw. Umgestaltung der Kaufhalle, die seit Jahren auf sich warten lässt - bewirbt.

Spätestens im nächsten zuständigen Ausschuss bitten wir um einen Sachstandsbericht.

Mit freundlichen Grüßen