

öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses

am Donnerstag, 22.01.1998, 17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|--------|----------|--|
| TOP 1 | | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| TOP 2 | | Feststellung der Tagesordnung |
| TOP 3 | | Genehmigung der Niederschrift Nr. 10 über die öffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 27.11.1997 |
| TOP 4 | 13/302/1 | Sanierung Klein Faldern/Friesland
- Ausbau der Mühlenstraße |
| TOP 5 | 13/402/1 | Antrag der Unternehmungen Windpark Wybelsumer Polder GmbH + Co KG und EWE AG auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens über einen Vorhaben- und Erschließungsplan im Wybelsumer Polder |
| TOP 6 | 13/402/2 | Vorhaben- und Erschließungsplan D 133 - mit gestalterischen Festsetzungen - Windpark Wybelsumer Polder
- Aufstellungsbeschluß (Stadium I)
- Frühzeitige Bürgerbeteiligung (Stadium I) |
| TOP 7 | 13/256/2 | 25. Änderung des Flächennutzungsplanes (Stadtgärtnerei - südlich des Schwanenteiches)
- Feststellungsbeschluß (Stadium III) |
| TOP 8 | 13/255/2 | Bebauungsplan D 131 - mit gestalterischen Festsetzungen - (Stadtgärtnerei - südlich des Schwanenteiches)
- öffentliche Auslegung (Stadium II) |
| TOP 9 | 13/276/1 | 27. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gebiet südlich der Frankenstraße und östlich der Straße Dukegat)
- Öffentliche Auslegung (Stadium II) |
| TOP 10 | 13/266/1 | 4. Änderung des Bebauungsplanes D 91, Stadtteil Constantia (Gebiet südlich der Frankenstraße und östlich der Straße Dukegat) - mit gestalterischen Festsetzungen
- Öffentliche Auslegung (Stadium II) |

TOP 11	13/406/1	3. Änderung des Bebauungsplanes D 5 A (Stadtteil Borssum, Bereich zwischen Ulmenstraße, Ginsterweg, Sportplatz SV Blau-Weiß Emden-Borssum und dem Schulsportplatz der Osterburgschule) Stadium I
TOP 12	13/383	Bestimmungen über die Ablösung von Erschließungsbeiträgen (Keplerstraße)
TOP 13	13/391	Bestimmungen über die Ablösung von Erschließungsbeiträgen (Otterweg)
TOP 14	13/408	Bebauungsplan D 135 (Kickers-Sportplatz, Gebiet zwischen Schützenstraße, Sielweg, Nordseehalle und Hinter Tief) - Aufstellungsbeschuß (Stadium I)
TOP 15	13/412	Bebauungsplan D 67, X. Abschnitt (Siedlung Conrebbersweg, zwischen Hoher Weg und Eilsumer Reihe) - Aufstellungsbeschuß (Stadium I) - Frühzeitige Bürgerbeteiligung (Stadium I)
TOP 16	13/412/1	Bebauungsplan D 67, X. Abschnitt (Siedlung Conrebbersweg, zwischen Hoher Weg und Eilsumer Reihe) - Frühzeitige Bürgerbeteiligung (Stadium I)
TOP 17	13/269/1	15. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbegebiet Harsweg und östliche Erweiterungsflächen) - Feststellungsbeschuß (Stadium III)
TOP 18	13/270/1	Bebauungsplan D 24 C, II. Abschnitt - mit gestalterischen Festsetzungen - (Gewerbegebiet Harsweg) - Änderung des Entwurfes und öffentliche Auslegung (Stadium II)
TOP 19	13/153/2	Bebauungsplan D 126 "Nelkenweg" - mit gestalterischen Festsetzungen - und Bebauungsplan D 132 "Nelkenweg", II. Abschnitt - mit gestalterischen Festsetzungen - (Stadtteil Harsweg) - Zusammenlegung und Änderung der Geltungsbereiche - Öffentliche Auslegung (Stadium III)
TOP 20	13/278/1	22. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbegebiet Nesserland) - Feststellungsbeschuß (Stadium III)
TOP 21	13/73/3	Bebauungsplan D 127 - mit gestalterischen Festsetzungen (Gewerbegebiet Nesserland) - Satzungsbeschuß (Stadium III)
TOP 22	13/407	Bebauungsplan D 134 (Stadtteil Transvaal, Gebiet zwischen Nesserlander Straße, Rheinstraße, Dollartstraße und Weichselstraße) - Aufstellungsbeschuß (Stadium I)

TOP 23		Mitteilungen des Oberstadtdirektors
	13/344/1	Deicherhöhung Ems-Jade-Kanal im Bereich Deepfenne/Uphuser Kolke
	13/423	Umweltverträglichkeitsprüfung North Refinery Delfzijl
	13/427	Bau- und Raumordnungsgesetz
TOP 24		Anfragen

Ende der öffentlichen Sitzung

Sollten Tagesordnungspunkte aus zeitlichen Gründen nicht abgehandelt werden können, werden diese in der Sitzung am 10.02.98 behandelt.

Anfragen der Zuhörer zu den Beratungsgegenständen der Tagesordnung

Im Anschluß an die öffentliche Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung des Stadtplanungsausschusses statt.