

**Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH -Gewoba-
Wirtschafts- und Finanzplan für Geschäftsjahr 2008**

	Spartenrechnung				Geldrechnung
	Hausbewirt- schaftung	Sonstiger Bereich	Gewinn- u. Verlust- rechnung, insg.		
	TEUR	TEUR	TEUR		TEUR
<u>Aufwendungen bzw. Auszahlungen</u>					
Hausbewirtschaftung	2.186	0	2.186		2.186
Löhne und Gehälter, soziale Abgaben	604	6	610		617
Abschreibungen auf Sachanlagen	413	4	417		0
Sonstige betriebliche Aufwendungen	126	1	127		125
Zinsen	440	25	465		465
Steuern	113	0	113		113
Summe Aufwendungen	3.882	36	3.918		3.506
Tilgungen					517
Investitionen					50
Summe Auszahlungen					4.073
<u>Erträge bzw. Einzahlungen</u>					
Hausbewirtschaftung	3.861	0	3.861		3.861
Bestandsveränderungen	37	0	37		0
Betreuungstätigkeit	0	25	25		25
Wohnungsverwaltung	0	20	20		20
Zinsen	15	0	15		6
Sonstige betriebliche Erträge	10	0	10		10
Summe Erträge	3.923	45	3.968		3.922
Fremdkapitalaufnahme					0
Erhöhung erhaltener Anzahlungen					37
Forderungsausgleich (Stadt Emden)					72
Summe Einzahlungen					4.031
<u>Überschuß/Fehlbetrag (-)</u>	41	9	50		-42

Stellenübersicht:

15 Beschäftigte insgesamt, davon

11 Vollzeitkräfte (4 Bürokräfte, 6 Handwerker, 1 Auszubildender)

4 Teilzeitkräfte (2 Bürokräfte, 1 Handwerker, 1 Raumpflegerin)