

Begründung:

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB des Bebauungsplanes D 44 B wurde in der Zeit vom 16.02.1998 bis zum 09.03.1998 durchgeführt. Im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wurden keine Anregungen geäußert.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB wurde in der Zeit vom 26.01.1998 bis zum 27.02.1998 durchgeführt. Im Rahmen der Trägerbeteiligung wurden Bedenken und Anregungen geäußert. Die Abwägung ist in der Anlage ersichtlich.

Die Bekanntmachung über Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung erfolgt ortsüblich in der Emdener Zeitung und in der Ostfriesen-Zeitung.